

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Staveniště se nachází v zastavěné části města Hradce Králové jižně od centra. Situované je na okraji panelové bytové zástavby s výjezdy orientovanými k nedalekému Gočárovu okruhu (ul. Sokolská). Přístupové komunikace se zpevněnou plochou pro stání vozidel se nacházejí kolem celé budovy. Volná prostranství jsou na straně západní a severní. Plocha stavby je rovinatá.

Vzhledem k dopravní obslužnosti a přístupu k plášti budovy bude potřeba pouze zamezit vstupu na stavbu neoprávněným osobám.

Stavba se bude provádět na pozemcích: parc.č. 2685, 725/173, 725/4. Dočasné zařízení staveniště na poz. č. 725/130. Pro přístup. Pozemky 1287/13, 1288/1, 288/7, 1286/2 kat.ú. Nový Hradec Králové č.kat. 647187.

Pozemky parc.č. 2685, 725/173 včetně stávající budovy jsou v majetku Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové. Hospodaření se svěřeným majetkem přísluší Zdravotnické záchranné službě Královéhradeckého kraje, Hradecká 1690/2a, Nový Hradec Králové, 50012 Hradec Králové.

Další pozemek dotčený stavbou parc.č. 725/4 je v majetku Statutárního města Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové.

- viz. odst. **B.1.m**

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Navržené opravy pláště budovy nejsou v rozporu s ÚPD.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky z obecných požadavků nebyly vydány.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Bude doplněno po vydání stanovisek dotčených orgánů.

Stanovisko THHK – Tepelné hospodářství Hradec Králové , a.s. je zohledněno v : *C3_ Koordinační situace, V odst. B.1f) souhrnné technické zprávy, v D1.1.Objektové technické zprávě.*

Stanovisko Magistrátu města Hradec Králové – odb. Životního prostředí je zohledněno v odst. *B.1f) Souhrnné technické zprávy, v D1.1.Objektové technické zprávě.*

Stanovisko Královéhradecké provozní, a.s. je zohledněno v odst. B.1 h) Souhrnné technické zprávy, v D1.1.Objektové technické zprávě.

Stanovisko ČEZ Distribuce, a.s.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Bylo provedeno stavebně technické posouzení stávajícího stavu obvodového pláště budov ZZS KHK. (viz. příloha PD – „Posudek poruch obvodového pláště budovy“).

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Zamýšlená stavba se nenachází v chráněném území památkovém ani v území se zvláštní ochranou přírody (CHKO apod.).

Dotčená stavba je napojena na **teplovod** v majetku „Tepelné hospodářství Hradec Králové , a.s.“. Teplovod včetně jeho zařízení je nutné chránit před poškozením. Ochranné pásmo teplovodu je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5m. Před zahájením prací musí být požádáno o vytyčení těchto sítí! Nesmí dojít k přejíždění potrubních rozvodů těžkou stavební mechanizací. Na náklady investora musí být provedeny úpravy, které zajistí ochranu teplovodu před jeho poškozením. Jedná se především o položení roznášecích panelů v místě instalace lešení v ochranném pásmu teplovodu.

V místě stavby nejsou umístěna plynárenská zařízení, telekomunikační zařízení.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Nejedná se o poddolované území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba neovlivní okolní stavby a pozemky, není třeba zvláštní ochrany okolí.

Nemá vliv na odtokové poměry.

Na sousední pozemky v jiném vlastnictví nebude mít stavba vliv.

Na stavby technického vybavení nebude mít stavba vliv.

V místě stavby na parc. č. 2685 v k. ú. Nový Hradec Králové je vyvedena vodovodní přípojka DN 100 LT, která je napojena na vodovodní řad DN 150 LT a kanalizační přípojka napojena na kanalizační stoku DN 400 B – viz. *C3_Koordinační situace*.

Vodovodní řady a kanalizační stoky nacházející se v místě stavby nebo jejím okolí je nutné chránit. Respektovat jejich polohu a ochranná pásma. Terénní úpravy v těchto ochranných pásmech lze provádět pouze s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace. Kanalizační přípojku je nutné v průběhu stavebních prací zabezpečit proti vniknutí suti, stavebního materiálu apod. A to tak, aby nedošlo k jejímu ucpání. Trasy stávajících a plánovaných vodovodů a kanalizací včetně jejich ochranných pásem musí zůstat bez staveb a nesmí se zde zřizovat skládky materiálu. Investor je povinen dostavit se na zákaznické centrum Královéhradecké provozní, a.s. k aktualizaci smluv o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

Při stavbě budou dodrženy podmínky a požadavky vyplývající z ČSN 73 60 05. Zejména požádat o vytýčení tras vodovodu a kanalizace, zajistit přístup k uzavíracím armaturám, šachtám a hydrantům. Případné poškození vodovodu nebo kanalizace neprodleně nahlásit Královéhradecké provozní, a.s.. Pokud bude zařízení stavbou dotčeno je zhotovitel stavby povinen vyzvat pracovníky před dokončením prací (záhozem) ke kontrole a k převzetí zařízení.

V místě stavby se nachází **podzemní vedení NN** do 1 kW v majetku ČEZ Distribuce, a.s. - viz. *C3_Koordinační situace*. Navrhované opravy fasády nevyžadují v místě vedení NN zemní práce.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Oprava obvod. pláště budovy si vyžádá:

1) Demontáž stávajícího keramického obkladu fasády. Předpokládá se opětovné použití tohoto materiálu pro navrženou opravu pláště budovy z 85%.

Poškozené nebo rozměrově nevyhovujících keram. desky

= **1,47m³ staveb. suti.** (kód odpadu 17 01 07, kategorie O, způsob odstranění - A)

2) Odstranění stávající degradované tepelné izolace (MW) v plném rozsahu

= **32 m³ minerální vaty** a kotvící prvky z pvc a oceli. (kód odpadu 17 06 04 – O
název odpadu: Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
Provést mechanický sběr, odstranění odpadu - A, pokud výrobce neodebere produkt zpět.)

3) Demontáž zkorodovaných ocelových pozinkovaných kotvících prvků obvodového pláště

= cca **200 kg pozink. Oceli.** (kód odpadu 17 04 05, kategorie O, předat k recyklaci – B)

Označení způsobu odstranění odpadu:

A – předání odpadu externí firmě oprávněné k nakládání s odpady

B - odvoz do zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů

Rekapitulace :

Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly s těmito látkami 0 kg

Směsi nebo oddělení frakce beton, cihel, tašek a keramických výrobků (kód odpadu 17 11 07)

Kácení dřevin není vyžadováno.

Investor stavby zodpovídá, že v průběhu stavby nedojde k znečištění okolních ploch veřejné zeleně použitým stavebním materiálem. Dotčené travnaté plochy je nutné po skončení stavby ohumusovat, vyrovnat, (příp. Terénní nerovnosti požadujeme odstranit), oset parkovou travní směsí, zaválcovat. Před vlastním ohumusováním je nutno odstranit veškeré stavební zbytky a kameny. Výskyt vytrvalých plevelů bude závadou bránící převzetí. Po ukončení stavby je investor povinen předat dotčené plochy veřejné zeleně středisku městské zeleně TS HK zpět do péče (kontakt pro předání: maternova@tshk.cz, tel. 495 402 644, 727 891 023).

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nevyžaduje.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba nemění.

Z hlediska dopravní infrastruktury je nyní budova napojena na místní komunikaci – ul. Hradecká. Bezbariérový přístup do budovy je zajištěn.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Termín výstavby: podzim 2023

Lhůta výstavby: cca 4 měsíce

Stavba nemá podmiňující, ani související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

kat.území	pozemek č.	druh pozemku	výměra m ²	vlastnické právo
647187 Nový Hradec Králové	2685	zastavěná plocha a nádvoří	2034	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
647187 Nový Hradec Králové	725/173	ostatní plocha	1962	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
647187 Nový Hradec Králové	725/4	ostatní plocha	1259	Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové
647187 Nový Hradec Králové	725/130	ostatní plocha	1917	Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové
647187 Nový Hradec Králové	1288/1	ostatní plocha	1540	Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové
647187 Nový Hradec Králové	1286/1	ostatní plocha	1540	Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové
647187 Nový Hradec Králové	1286/2	ostatní plocha	1057	Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové
647187 Nový Hradec Králové	1287/13	ostatní plocha	44	Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové
647187 Nový Hradec Králové	1288/7	ostatní plocha	7	Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové

- sousední pozemky

Pozemky dotčené stavbou : 2685 (pozemek objektu stavby), **725/4** (pozemek sousední dotčen navýšením zateplení), **725/173** (pozemek sousední dotčen navýšením zateplení), **725/130** (pozemek s umístěním zázemí staveniště – pouze přechodný stav).



n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nová ochranná pásma nevzniknou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Změna dokončené stavby : Na dvou obvodových stěnách hlavní budovy ZZS KHK (severní a západní strana) dojde k celkovému navýšení tl. fasády o 140mm. Tím dojde k přesahu stavebního pozemku budovy, viz. C2 – katastrální situace.

Přilehlé jednopodlažní části budovy s keramickým obkladem mají fasádu bez tepelné izolace. Zde nedojde k navýšení tl. fasády. Jedná se pouze o opravu keramického pláště budovy bez tepelné izolace – není předmětem stavebního povolení.

Část obvodového pláště hlavní budovy (východní a jižní stěna) je nyní opatřena kontaktním zateplením s tenkovrstvou omítkou. Tato fasáda vykazuje pouze drobné známky běžného poškození. Zde dojde pouze k drobným udržovacím opravám a fasádnímu nátěru pro oživení stávající zašedlé omítky - není předmětem stavebního povolení.

Schodišťová věž propojující patra hlavní budovy a hlavní budovu s přístavbou garáží je z části zděná, z větší části pak prosklená do nosného ocelového rastru. Výplň ocelového rastru tvoří částečně izolace MW kryta cementovláknitými deskami, větší část pak tvoří geometricky rozmístěné zasklení izolačním dvojsklem. **Změny ani opravy této části budovy se nenavrhují.** Při opravách přilehlého keramického pláště je pouze nutné chránit stávající zasklení a fasádu před poškozením. – není předmětem stavebního povolení.

Výměna kotvení a použití stávajících a nových keramických desek :

Největší část obvodového pláště budovy tvoří provětrávaná fasáda s povrchem z keramických desek, v části s integrovanou tepelnou izolací z minerální vlny. Stávající kotvící ocelové pozinkované prvky - úpony jednotlivých keram. desek jsou v nevhovujícím technickém stavu. Jednotlivé keramické desky se uvolňují, proto je nutná jejich výměna.

Navržena je kompletní výměna obvod. pláště (včetně stávající tepelné izolace) **v místě s keramickým obkladem.** Systém kotvení keramických dlaždic dle stávajícího. Ocelový pozink. kotvení prvek pro uchycení jednotlivých keram. desek bude nově **nerezový**. Stávající keramický obklad bude opět použit. V místech, kde dojde při manipulaci se stávajícími keram. deskami k jejich poškození nebo bude nutné upravit jejich rozměr dle nových rozměrových poměrů, budou desky nahrazeny jinými dle navržených spárořezů tak, aby vždy jedna celá stěna byla z téhož materiálu a stáří.



Stávající věnec je kryt cementovláknitými deskami a celá stěna zateplena minerální vatou. (foto před zateplením). Parapety a špalety oken tvoří Al plech profilu „U“. Skryté svislé profily rastru jsou hliníkové. Prvky nesoucí jednotlivé keram. desky jsou **z ocel. pozink. plechu** – značně poškozené povětrnostními vlivy. Poškození vykazuje i minerální vata.

b) účel užívání stavby

Budova občanské vybavenosti.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Navržené stavební úpravy neovlivňují.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stanovisko MM HK – Odboru životního prostředí zohledněno v PD v části B - Souhrnná technická zpráva, odstavec B.6.

Stanovisko THHK – Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s. je zohledněno v : *C3_ Koordinační situace, V odst. B.1f) souhrnné technické zprávy, v D1.1.Objektové technické zprávě.*

Stanovisko Magistrátu města Hradec Králové – odb. Životního prostředí je zohledněno v odst. *B.1f) Souhrnné technické zprávy, v D1.1.Objektové technické zprávě.*

Stanovisko Královéhradecké provozní, a.s. je zohledněno v odst. *B.1 h) Souhrnné technické zprávy, v D1.1.Objektové technické zprávě.*

Stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. :

Kabelová skříň umístěná na objektu musí být přístupná během stavby i po jejím ukončení. Zateplení bude ukončeno v dostatečné vzdálenosti od dvířek kabel. skříňe tak, aby byla umožněna manipulace s dvířky bez poškození zateplení. Při realizaci budou dodrženy všechny bezpečnostní opatření proti úrazu elektrickým proudem. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení.

CETIN a.s. : V místě stavby se nachází síť elektronických komunikací (SEK). Stavebník je povinen respektovat ochranné pásmo SEK. Nutno prokazatelně ověřit umístění veškerých SEK (ve společné kynetě může být více prvků). Stavebník není oprávněn nakládat s prvky SEK. V případě poškození nebo odstranění je povinen tyto prvky doplnit v plném rozsahu... viz. Všeobecné podmínky ochrany SEK.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Na stavbu se nevztahuje jiná ochrana.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Nemění se.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí **návrh nemění.**

Obvodový plášť budovy bude v některých místech, kde je navržena výměna keram. obkladu zateplen zesílením tloušťky izolantu z původních 60mm minerál. vaty na tl. 180mm minerál. vaty.

Po opravě fasády – plochy s navýšením izolace :

$$U = 0,2 \text{ W/m}^2\text{K při požití MW (} \lambda_{\text{max.}} = 0,035 \text{ W/mK)}$$

Jedná se o část menší než 25% celkové plochy obvodového pláště budovy.

- viz. „Výpis stěn pláště budovy dle navržených oprav“ (– součást této TZ).

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba nebude členěna na etapy. Navržené opravy pláště – předpoklad 4 měsíce.

Předpokládané ukončení stavby do 10/2023.

j) orientační náklady stavby.

5 000 000,- Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Nemění se.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Oprava keramického pláště budovy je navržena s respektem k původnímu architektonickému ztvárnění části fasády. Stávající keramické desky jsou původní a budou opět použity. Doplněny budou novými deskami tak, aby vždy celá stěna byla jednotného odstínu, tedy z desek stejného stáří. Kotvicí systém dle stávajícího, změna v materiálu – pozink. ocel / **nerez**.

Stávající schodišťová věž vykazuje opotřebení – jednotlivé cementovláknité desky se prokreslují na fasádě. V těchto místech je navrženo kontaktní zateplení s tenkovrstvou omítkou.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stávající bez změny.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající objekt je bezbariérově přístupný, návrh tento stav nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

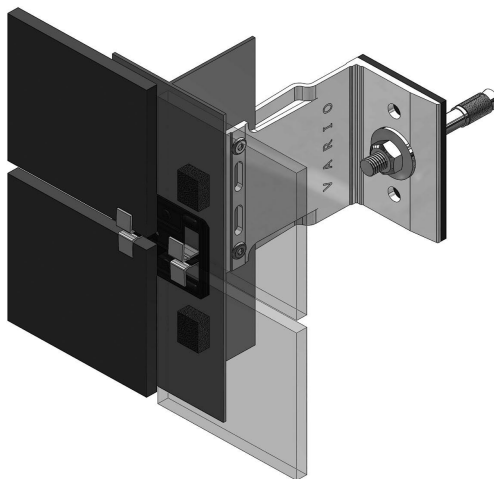
Smyslem navržené opravy fasády je právě bezpečnost při užívání nebo provozu budovy. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy. Stavba bude provedena z certifikovaných materiálů a výrobků.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Stávající fasáda s keramickým obkladem bude s opatrností demontována včetně kontaktní tepelné izolace. Izolace bude nahrazena silnější vrstvou minerální vaty

kontaktním lepením a kotvením s integrací rastru pro následnou montáž kotvicích nerz. prvků uchycujících jednotlivé keramické desky.



b) konstrukční a materiálové řešení,

viz. B.2.6 a), tepelná izolace je navržena z minerální vaty tl. 180mm (tepelná vodivost do 0,035 W/(m.K) .

Stěny S-1 až S-4

STÁVAJÍCÍ STAV : Stěny jsou zateplené:

- lepená a kotvená minerální vata tl. 60mm
- provětrávací mezera 25mm
- zavěšené keramické desky tl.10mm

NÁVRH : Kompletní demontáž keram obkladu, nosného rastru i tepelné izolace.

Obvodová zeď bude nově opatřena:

- zpevnění podkladu hloubkovou penetrací
- izolant : hydrofobizované desky z minerální vaty typu WV v celk. tl. 180mm
- provětrávací mezera 25mm
- zavěšený obklad keramickými deskami s mezerami a přiznaným kotvením (dle stávajícího)

Celková tl. provětrávané zateplené fasády s korekcemi rovinatosti podkladu 240mm.

Stěna S-5 a S-9

STÁVAJÍCÍ STAV : Stěna není zateplena:

- provětrávací mezera 35mm
- zavěšené keramické desky tl.10mm

NÁVRH : Kompletní demontáž keram obkladu, nosného rastru i tepelné izolace. Obklad **určen pro další použití** na stěnách hlavní budovy.

Obvodová zeď bude nově opatřena:

- impregnace obvodové stěny
- provětrávací mezera 40mm

- nový zavěšený obklad keramickými deskami s mezerami a přiznaným kotvením (nové keram. desky, nový materiál kotvení - systém dle stávajícího)
Celková tl. provětrávané nezateplené fasády 60mm.

Stěny S-6 až S-8, S-10 až S-19

STÁVAJÍCÍ STAV : Stěny nejsou zateplené:

- provětrávací mezera 35mm
- zavěšené keramické desky tl.10mm

NÁVRH : Kompletní demontáž keram obkladu včetně nosného rastru.

Obvodová zeď bude nově opatřena:

- impregnace obvodové stěny (po odstranění nesoudržných částí)
- provětrávací mezera 40mm
- zavěšený obklad keramickými deskami s mezerami a přiznaným kotvením (desky stávající + desky ze stěn S-5 a S-9, **materiál kotvení nový - systém dle stávajícího**)

Celková tl. provětrávané fasády bez zateplení 60mm.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Kotvící prvky keramických desek budou nerezové s certifikátem, ověřené výpočtem pro dané zatížení.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

neobsahuje

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Předmětem projektu je oprava poruch obvodového pláště, uvolňuje se keramický obklad. Jihovýchodní a jihozápadní fasáda hlavní budovy je bez poruch – nemění se.

Hlavní budova :

Stávající kontaktní fasáda východní a jižní obvodové stěny bude pouze místy opravena a natřena fasádní barvou s fungicidními přísadami. Rekonstruována bude fasáda severní a západní obvodové stěny s provětrávanou fasádou se zateplením minerál. vatou (tl. 60mm) obklad: zavěšené keramické desky na hliníkovém roštu. Fasáda včetně minerál. vaty a kotevních prvků bude odstraněna a nahrazena shodným systémem a materiály. Dojde k zesílení MW na tl. 180mm. Konstrukční systém je nehořlavý, požární výška objektu je 7,4m.

Schodišťová věž je nyní částečně zděná, částečně z ocelové rámové konstrukce, která je prosklená nebo obložená cementovláknitými deskami s vnitřní výplní MW. Projekt tento stav nemění, není předmětem tohoto projektu.

Budovy technické - garáže a sklady jsou nyní se zavěšeným provětrávaným keram. obkladem bez zateplení. Projekt navrhuje pouze výměnu nevyhovujících kotevních prvků za nové, (nevyhovující ocelové zkorodované za nové nerezové) bez zateplení.

Hlavní budova a schodišťová věž

Čl. 6.3.3 / ČSN 73 0835: Objekty, ve kterých jsou zdravotnická zařízení skupiny AZ 2, nesmí mít vnější tepelnou izolaci obvodových stěn provedenu z materiálů třídy reakce na oheň F až B. Tzn. je povolena pouze TI třídy reakce na oheň A1, A2. Je splněno. *Ke kolaudaci je nutno doložit atest na třídu reakce na oheň A1, A2 pro použité tepelněizolační vrstvy a také pro celý systém včetně omítky.*

Čl. 3.1.3 / ČSN 73 0810 V případě provedení vnějšího zateplovacího systému pouze z nehořlavých materiálů třídy reakce na oheň A1 nebo A2, včetně založení zateplovacího systému, **NEDOJDE K OVlivNĚNÍ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI**, a to jak při zateplování stávajících objektů, tak při zateplování novostaveb bez rozlišení požární výšky.

Zatřídění podle vyhlášky č. 460 / 2021:

§ 6 (2) Stavbou kategorie 0 se pro účely této vyhlášky rozumí rovněž udržovací práce nebo STAVEBNÍ ÚPRAVY, POKUD JEJICH PROVEDENÍ **NEGATIVNĚ NEOVLIVNÍ POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVBY** nebo nezasáhne trvalý ochranný prostor stálého úkrytu. Takovéto udržovací práce nebo stavební úpravy se bez ohledu na vlastní kategorii stavby, ve které se budou realizovat, posoudí z hlediska požadavků na projektovou dokumentaci nebo dokumentaci stavby jako **stavba kategorie 0**. Ustanovení § 3 odst. 1 vyhlášky se v těchto případech nepoužije.

Jedná se o stavbu kategorie 0.

Požadavky zákona o požární ochraně

Podle Zákona č. 415 z 26. 10. 2021, kterým se mění zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně

§ 39 (1)a) Stavba kategorie 0 nepředstavuje zvláštní nebezpečí

§ 40 (1) Státní požární dozor se nevykonává

§ 40 (2) Požárně bezpečnostní řešení podle zvláštního právního předpisu¹³⁾ **se nezpracovává.**

Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

Závěr: Navržené stavební úpravy vyhovují z hlediska PBŘ a dále se neposuzují.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Oprava fasády se zavěšenými keramickými **deskami bude využita k navýšení tl. Tepelného izolantu.** Desky z minerálních vláken typu WV dle DIN 18165, s platným národním certifikátem se navrhuje v celk. tl. 180mm (stávající degradovaná MW má tl. 60mm). Lícová strana desek bude **hydrofobizovaná**. Doporučená klasifikace reakce na oheň dle EN 13 501-1 - A1, respektive A2.

Požadavky na pevnost a rovinatost jak místní tak celkovou.

Dodavatel kotevní techniky zohlední pevnost podkladového materiálu a předpisy pro navrhování konkrétních kotevních prvků. Vzduchová mezera bude 40mm pro odvod

atmosférické vlhkosti a vlhkosti difundující z podkladní obvodové stěny. V letním období působí vzduchová mezera proti vzrůstu teplot v podkladní konstrukci.

Jedná se o změnu dokončené budovy – její fasády. Ke změně dojde na **části menší než 25% celkové plochy** obálky budovy.

- viz. „Výpis stěn pláště budovy dle navržených oprav“ (– součást této TZ).

Navržený záměr se ve vazbě na § 7 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů **neposuzuje**.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavbou se vliv na okolí nezmění.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavba bude vystavena a chráněna před vlivy vnějšího prostředí shodně se stávající.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Dle stávajících – nemění se.

B.4 Dopravní řešení

Dle stávajícího – nemění se. Pozemní objekt je situován v ul. Hradecká 1690/2A, napojení z ul. Zborovská poblíž Gočárova okruhu (ul. Sokolská).

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Stavba neovlivňuje.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Plánovanou stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné dle § 4 odst.2, § 8 odst.6, § 12 odst.2 zákona č.114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Záměrem mohou být dotčeny zájmy § 8a a 5b, zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Ovlivnění zájmů ochrany přírody není možno vyloučit, neboť je možný výskyt a zásah stavbou do biotopu zvláště chráněných druhů živočichů (ZCHDŽ). Při rekonstrukčních pracích je třeba zohlednit případný výskyt (hnízdění, přechodné stanoviště) zvláště chráněných druhů živočichů.

Budou li na místě takové druhy zjištěny (např. Rorýs, poštolka, netopýři, obecně chráněné druhy ptáků apod.), je třeba předem získat povolení ve smyslu ust. § 5b či § 50 zákona č.114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny. Příslušným orgánem ochrany přírody je Krajský úřad Královéhradeckého kraje, v případě obecně chráněných druhů živočichů je to OŽP MM HK.

V Případě prokázání výskytu bude nutné práce přerušit a vytvořit vhodné náhradní hnízdní prostory, nová umělá stanoviště apod. Dle doporučení AOPK a práce neprovádět v době hnízdění (mezi 15.3. až 15.9. běžného roku).

Z hlediska zákona o ochraně ovzduší dle § 11 odst.3 , záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska, neboť součástí záměru není stavba stacionálního zdroje neuve-

deného v příloze č. 2 k tomuto zákonu. Zájmy chráněné tímto zákonem jsou dotčeny pouze z pohledu prašnosti ze stavební činnosti. Za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek po dobu realizace stavby/demolice využívat technická a organizační opatření ke snižování těchto látek (pravidelné čištění, skrápění apod..).

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba neohrožuje. Kotvící prvky keramických desek budou nerezové s certifikátem pro dané zatížení.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Potřeby stavby a sociální zabezpečení staveniště bude zajištěno v rámci opravované budovy a přilehlých zpevněných ploch v okolí po dohodě se zástupcem ZZS KHK tak, aby stavba nebránila základnímu provozu Záchrané služby.

b) odvodnění staveniště,

Rozsah stavby nevyžaduje.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení staveniště - ul. Hradecká 1690/2A na stávající dopravní a technickou infrastrukturu bude z ul. Zborovská poblíž Gočárova okruhu (ul. Sokolská).

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Po ukončení stavebních prací budou provedeny práce úklidové. Při provádění stavby nebudou používány těžké mechanismy. Pouze dopravní a zdvižná technika. Hlučnost při stavbě bude nízká. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkrápěním vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky. Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů budou použity sousední pozemky v majetku KHK nebo Statutárního města HK. Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště. Zařízení staveniště budou umístěna tak, aby nezasahovala do veřejných komunikací ani sousedních pozemků.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR. Vzhledem k tomu, že se jedná o práce malého rozsahu a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí od 7:00 do 19:00, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se

zamezilo nadměrné prašnosti. Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími. Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Příprava staveniště nevyžaduje žádné asanace, demolice nebo kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno v zastavěném území obce souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Krátkodobé zábory staveniště budou v místech kontaktu s veřejným prostorem vymezeny přenosnými zábranami, přechodným dopravním značením nebo jiným náležitým způsobem. Zároveň budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou.

Zázemí stavby – skladiště materiálu, pomůcek a drobné mechanizace se předpokládá na pozemku v majetku investora (stavebníka) č.poz. 725/173, k.ú.z. Nový Hradec Králové. Na pozemku bude umístěna jedna stavební buňka, pozemek bude oplocen. Oprava pláště budovy bude stavebníkem rozčleněna tak, aby nebránila provozu ZZS. Jednotlivé úseky stavby budou zabezpečeny – oploceny proti vstupu nepovolaných osob a to s ohledem na možnost pádu staveb. materiálu z výšky – stavebník vypracuje POV.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Oprava fasády objektu ZZS KHK se předpokládá za provozu záchrané stanice. Bezbariérové obchozí trasy budou zřizovány postupně dle potřeby v závislosti na místech probíhajících oprav.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou. V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů: bouraný tepelný izolant (minerál. Vata), papírové obaly, zbytky řezané nebo rozbité keramiky, odpad ze železa a oceli, igelitové a papírové obaly.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Nejsou.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené.

Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat WC dle dohody s investorem v rámci areálu firmy nebo WC mobilní. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice. Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č.48/1982 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro dané pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích tj. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod. Před započítím prací musí být všichni pracovníci seznámeni se všemi související bezpečnostními předpisy a nařízeními. Pracovníci musí být vybaveni všemi potřebnými ochrannými pomůckami a prostředky. Všechny otvory a zvýšené plošiny musí být opatřeny ochrannými zábradlími. Otvory musí být zakryty pevnými zábranami, aby nemohlo dojít k jejich posunutí. Jednotlivé přístupové cesty musí být zřetelně označeny. Žebříky musí splňovat bezpečnostní předpisy a musí přesahovat minimálně 1100 milimetrů nad pracovní plošinu. Při pracích ve výškách musí být pracovníci speciálně proškoleni. Při provádění montážních prací ve výškách musí být pracovníci jistěni pomocí úvazů, kdy je před každou směnou povinností pracovníků provést kontrolu stavu prostředků. Pokud budou úvazy, nebo jistící lano vykazovat opotřebení, je nutná jejich okamžitá výměna. Stavbyvedoucí musí před započítím prací vypracovat technologický postup prací, který musí být v souladu s platnými vyhláškami a předpisy. S ohledem na možnost pádu staveb. materiálu z výšky budou stavební pracovníci vybaveni náležitými ochrannými pomůckami.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny části stavby určené pro bezbariérové užívání. Stavba bude organizačně (časově) zkoordinována s chodem ZZS tak, aby vždy min. 1 stávající bezbariérový přístup do budovy byl volný.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
Na stavbu nejsou kladeny žádné speciální podmínky pro provádění stavby

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 2 až 4 měsíce po započetí stavby. Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude prováděna oprávněnou stavebně montážní firmou. Dodavatelská firma bude vybrána na základě výběrového řízení investora akce. Název a adresa odborné firmy, která bude realizovat stavbu, včetně jména a adresy osoby, která bude vykonávat odborný dozor nad prováděním prací, bude sdělena písemně příslušnému stavebnímu úřadu – odboru výstavby 3 týdny před započtím prací. Výstavba bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Nemění se, není předmětem této PD.

V Hradci Králové 05/2023.

vypracoval : V. Štěpánová